

บริษัท ออนเซ็น รีทรีต แอนด์ สปา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล โดยบริษัทฯ นำเสนองบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ บริษัทฯ ได้แสดงรายการในงบฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสดในรูปแบบ เช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี และจัดทำหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลในรูปแบบย่อ

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด ดังนั้นงบการเงินระหว่างกาลจึงเน้นการให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์ และสถานการณ์ใหม่ ๆ เพื่อไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว ผู้ใช้งบการเงินควรใช้งบการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่ไปกับงบการเงินประจำปีล่าสุด

งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยนี้

1.2 นโยบายการบัญชี

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2569 ไม่มีผลกระทบต่ออย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของบริษัทฯ

2. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

รายละเอียดความสัมพันธ์ที่บริษัทฯมีกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันสามารถสรุปได้ดังนี้

ชื่อกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	ลักษณะความสัมพันธ์
ONSEN RETREAT AND SPA (SINGAPORE) PTE. LTD.	กิจการร่วมค้า
บริษัท กรีนสโตน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	กิจการร่วมค้า
บริษัท จี อาร์ เทค (ประเทศไทย)	มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
บริษัท บางกอก ไชเซช ซากาบะ จำกัด	มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
บริษัท เดอะ เฟรช มิกซ์ จำกัด	มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
บริษัท โซโฮ สเตจ จำกัด	มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
บริษัท โบ.ลาน และ สโคโนส์ อาหารฝรั่ง จำกัด	มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
นางสาวธามณ จรูญญาณาธาร	เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทฯและญาติสนิทของกรรมการ
นายสัมฤทธิ์ เมฆอรุณกมล	เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทฯและญาติสนิทของกรรมการ
นายไตรรัตน์ ธนารุ่งโรจน์	เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ
นางสาวนุตร์ วิภาตพงษ์	เป็นญาติสนิทของกรรมการ
นางสมลักษณ์ พิสุทธิประกร	เป็นญาติสนิทของกรรมการ

ในระหว่างงวด บริษัทฯมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างบริษัทฯและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจ ทั้งนี้ ไม่มีการเปลี่ยนแปลงที่มีสาระสำคัญในนโยบายการกำหนดราคาของรายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม

	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุน			
	ตามวิธีส่วนได้เสีย		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2569	2568	2569	2568
รายการธุรกิจกับการร่วมค้า				
ขายสินค้า	-	406	-	406
รายได้ค่าบริการจัดการ	146	372	146	372
รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
ซื้อสินค้า	73	70	73	70
ค่าซ่อมแซม	171	192	171	192
ค่าเช่าและค่าบริการจ่าย	507	504	507	504

ในปี 2568 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาให้เช่าช่วงที่ดินบางส่วนแก่การร่วมค้าแห่งหนึ่ง โดยเมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2568 บริษัทฯ เจ้าของที่ดิน และการร่วมค้าดังกล่าวได้จดทะเบียนสิทธิการเช่าช่วงกับกรมที่ดิน ซึ่งมีระยะเวลาการให้เช่าช่วงจำนวน 31 ปี อย่างไรก็ตาม ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 และวันที่ 31 ธันวาคม 2568 บริษัทฯ พิจารณาว่ารายการดังกล่าวยังไม่เข้าเงื่อนไขครบถ้วนของการบันทึกรายการบัญชีตามสัญญาเช่าเงินทุน บริษัทฯ แสดงเงินรับจากการร่วมค้า ณ วันที่จดทะเบียนสิทธิการเช่าช่วงจำนวน 10 ล้านบาทเป็น “เงินรับล่วงหน้าค่าเช่าที่ดิน” ในงบฐานะการเงิน

จำนวนเงินค่าเช่าขั้นต่ำที่บริษัทฯ จะได้รับในอนาคตจากการร่วมค้าดังกล่าวภายใต้สัญญาให้เช่าช่วง ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 และวันที่ 31 ธันวาคม 2568 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)	
	31 มีนาคม 2569	31 ธันวาคม 258 (ตรวจสอบแล้ว)
ภายใน 1 ปี	2	1
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	29	29
มากกว่า 5 ปี	304	305

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯและกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย/ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2569	31 ธันวาคม 2568
	(ตรวจสอบแล้ว)	
เงินประกันสัญญาเช่า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน		
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน)	100	100
รวมเงินประกันสัญญาเช่า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	100	100
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)		
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน)	208	27
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน	208	27
เงินรับล่วงหน้าค่าเช่าที่ดิน - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน		
การร่วมค้า	10,000	10,000
รวมเงินรับล่วงหน้าค่าเช่าที่ดิน - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	10,000	10,000

ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย/ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม	
	2569	2568
ผลประโยชน์ระยะสั้น	8,594	4,625
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	421	380
รวม	9,015	5,005

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

3. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย/
งบการเงินเฉพาะกิจการ

	31 มีนาคม 2569	31 ธันวาคม 2568
		(ตรวจสอบแล้ว)
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน		
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ		
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	451	438
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	451	438
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น		
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	150	9
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	150	9
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	601	447

4. เงินลงทุนในการร่วมค้า

(หน่วย: พันบาท)

การร่วมค้า	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุน			
	ตามวิธีส่วนได้เสีย		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2569	31 ธันวาคม 2568	31 มีนาคม 2569	31 ธันวาคม 2568
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
ONSEN RETREAT AND SPA (SINGAPORE) PTE. LTD.	24,644	23,927	23,958	23,958
บริษัท กรีนส โทน				
ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด	11,610	11,630	12,938	12,938
รวม	36,254	35,557	36,896	36,896

เงินลงทุนใน ONSEN RETREAT AND SPA (SINGAPORE) PTE. LTD. เป็นเงินลงทุนในกิจการซึ่งบริษัทฯ และบุคคลอื่นจำนวน 2 รายควบคุมร่วมกัน โดยบริษัทฯ มีสัดส่วนเงินลงทุนร้อยละ 49

เงินลงทุนในบริษัท กรีนส โทน ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด เป็นเงินลงทุนในกิจการซึ่งบริษัทฯ และบริษัทอีกแห่งหนึ่งควบคุมร่วมกัน โดยบริษัทฯ มีสัดส่วนการลงทุนร้อยละ 45

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 และ 2568 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

การร่วมค้า	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย			
	ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน)		ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	
	2569	2568	2569	2568
ONSEN RETREAT AND SPA (SINGAPORE) PTE. LTD.	(642)	(223)	1,359	-
บริษัท กรีนส โทน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	(20)	-	-	-
รวม	<u>(662)</u>	<u>(223)</u>	<u>1,359</u>	<u>-</u>

5. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

(หน่วย: พันบาท)

มูลค่าสุทธิตามบัญชี:	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย/ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2569	31 ธันวาคม 2568
	(ตรวจสอบแล้ว)	
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	327,446	320,676
สินทรัพย์สิทธิการไว้ (หมายเหตุ 8)	425,039	434,161
รวม	<u>752,485</u>	<u>754,837</u>

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569
สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)
	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุน ตามวิธีส่วนได้เสีย/ งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2569	320,676
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด - ราคาทุน	7,476
ดอกเบี้ยจ่ายที่ถือเป็นต้นทุน	3,385
ค่าเสื่อมราคาที่ได้รับรู้เป็นสินทรัพย์	1,907
จำหน่ายระหว่างงวด - มูลค่าตามบัญชี ณ วันที่จำหน่าย	(215)
ตัดจำหน่ายระหว่างงวด - มูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ตัดจำหน่าย	(49)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(5,734)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569	327,446

บริษัทฯ ได้นำสินทรัพย์มูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวนประมาณ 85 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2568: 86 ล้านบาท) ไปค้าประกันวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากสถาบันการเงิน ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลข้อ 7

6. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย/ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2569	31 ธันวาคม 2568
		(ตรวจสอบแล้ว)
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 2)	208	27
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	5,585	2,271
เจ้าหนี้ค่าซื้ออุปกรณ์	794	4,969
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	1,132	696
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	6,278	7,825
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	13,997	15,788

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

7. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย/
งบการเงินเฉพาะกิจการ

	31 มีนาคม 2569	31 ธันวาคม 2568 (ตรวจสอบแล้ว)
เงินกู้ยืมจากระยะยาวจากสถาบันการเงิน	32,892	36,221
หัก: ค่าธรรมเนียมในการกู้ยืมเงินรอดัดจำหน่าย	(210)	(258)
รวม	32,682	35,963
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(13,607)	(13,362)
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิจาก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	19,075	22,601

การเปลี่ยนแปลงของบัญชีเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินที่แสดงเงินลงทุน
ตามวิธีส่วนได้เสีย/
งบการเงินเฉพาะกิจการ

ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2569	35,963
หัก: จ่ายคืนเงินกู้	(3,329)
บวก: ตัดจำหน่ายค่าธรรมเนียมในการกู้ยืมเงิน	48
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569	32,682

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 เงินกู้ยืมจำนวน 2.9 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2568: 3.1 ล้านบาท) เป็นเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินแห่งหนึ่งในประเทศภายใต้โครงการสินเชื่อดอกเบี้ยร้อยละศูนย์เพื่อรักษาคงงานเอสเอ็มอี โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อนำไปจ่ายค่าแรงให้แก่ลูกจ้าง เงินกู้ยืมดังกล่าวไม่มีหลักประกัน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 เงินกู้ยืมจำนวน 30.0 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2568: 33.1 ล้านบาท) เป็นเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินแห่งหนึ่งในประเทศ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อนำไปใช้ก่อสร้างและปรับปรุงตกแต่งอาคารในโครงการแห่งหนึ่ง เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยการจดจำนองสิ่งปลูกสร้างในโครงการดังกล่าว สัญญาหลักประกันทางธุรกิจในสิทธิการเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัญญาเช่าที่ดินและอาคารในโครงการเดียวกันตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลข้อ 5 และ 8 ตามลำดับ และค้ำประกันโดยกรรมการและผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ทั้งนี้ ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมดังกล่าว บริษัทฯต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินบางประการตามที่ระบุในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยจ่ายต่อกำไรก่อนหักดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคา และอัตราส่วนความสามารถในการชำระหนี้ให้เป็นไปตามสัญญา เป็นต้น

8. สัญญาเช่า

บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าสินทรัพย์เพื่อใช้ในการดำเนินงานของบริษัทฯ โดยมีอายุสัญญาระหว่าง 3 - 32 ปี

ก) สินทรัพย์สิทธิการใช้

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)
	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุน ตามวิธีส่วนได้เสีย/ งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2569	434,161
ลดลงจากการยกเลิกสัญญา	(2,567)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(6,555)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 (หมายเหตุ 5)	425,039

บริษัทฯ ได้นำสินทรัพย์สิทธิการใช้มูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวนประมาณ 117 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2568: 119 ล้านบาท) ไปค้ำประกันวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากสถาบันการเงินตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลข้อ 7

ข) หนี้สินตามสัญญาเช่า

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีหนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)
	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุน ตามวิธีส่วนได้เสีย/ งบการเงินเฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2569	487,997
ลดลงจากการยกเลิกสัญญา	(3,062)
ดอกเบี้ยที่รับรู้	7,274
จ่ายค่าเช่า	(6,056)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569	486,153
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(15,721)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	470,432

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

นอกจากนี้ บริษัทฯ มีรายการขายและเช่ากลับคืนสินทรัพย์โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดหาเงิน ซึ่งการจ่ายชำระรายการดังกล่าวไม่รวมในการวัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่า รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีขายและเช่ากลับคืนสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)
	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุน ตามวิธีส่วนได้เสีย/ งบการเงินเฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2569	12,423
ดอกเบี้ยที่รับรู้	226
จ่ายชำระ	(1,820)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569	10,829
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(6,688)
หนี้สินทางการเงินตามสัญญาขายและเช่ากลับคืน - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	4,141

9. กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารกำไรสำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างงวด

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานแสดงการคำนวณได้ดังนี้

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม			
	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุน		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ตามวิธีส่วนได้เสีย			
	<u>2569</u>	<u>2568</u>	<u>2569</u>	<u>2568</u>
กำไรสำหรับงวด (พันบาท)	7,100	5,270	7,762	5,493
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	300,000	220,000	300,000	220,000
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาทต่อหุ้น)	0.02	0.02	0.03	0.02

10. ส่วนงานดำเนินงาน

บริษัทฯ จัดโครงสร้างองค์กรเป็นหน่วยธุรกิจตามประเภทผลิตภัณฑ์และบริการ ในระหว่างงวดปัจจุบัน บริษัทฯ ไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของส่วนงานดำเนินงานที่รายงานจากงบการเงินประจำปีล่าสุด

ข้อมูลรายได้และกำไรของส่วนงานของบริษัทฯ สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 และ 2568 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม

	ให้บริการออนไลน์ และสปา		ขายอาหาร เครื่องดื่ม และอื่น ๆ		งบการเงินที่แสดง เงินลงทุน ตามวิธีส่วนได้เสีย	
	2569	2568	2569	2568	2569	2568
รายได้จากลูกค้าภายนอก	62,010	61,936	9,481	8,973	71,491	70,909
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	27,094	25,710	4,087	3,356	31,181	29,066
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้ปันส่วน					(21,055)	(22,193)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า					(662)	(223)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้					9,464	6,650
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้					(2,364)	(1,380)
กำไรสำหรับงวด					7,100	5,270

11. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น**11.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน**

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 บริษัทฯ มีภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุนจำนวนเงิน 9.9 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2568: 10.6 ล้านบาท) ที่เกี่ยวข้องกับสัญญางานออกแบบและตกแต่งภายใน

11.2 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาเช่า

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 บริษัทฯ มีค่าเช่าจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาเช่าที่บอกเลิกไม่ได้ เป็นจำนวนเงิน 1.4 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2568: 0.9 ล้านบาท)

11.3 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาบริการ

บริษัทฯมีภาระผูกพันที่จะต้องจ่ายค่าบริการในอนาคตภายใต้สัญญาบริการดังต่อไปนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)	
	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย/ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2569	31 ธันวาคม 2568
จ่ายชำระ		(ตรวจสอบแล้ว)
ภายใน 1 ปี	3	1
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	-	2

11.4 การค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 บริษัทฯมีหนังสือค้ำประกันซึ่งออกโดยธนาคารในนามบริษัทฯเหลืออยู่เป็นจำนวน 3 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2568: 3 ล้านบาท) ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของบริษัทฯ ซึ่งประกอบด้วยหนังสือค้ำประกันเพื่อค้ำประกันการเช่าที่ดินจำนวน 1 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2568: 1 ล้านบาท) และเพื่อค้ำประกันการใช้ไฟฟ้าจำนวน 2 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2568: 2 ล้านบาท)

12. เครื่องมือทางการเงิน

มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากเครื่องมือทางการเงินส่วนใหญ่ของบริษัทฯจัดอยู่ในประเภทระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด บริษัทฯจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน

13. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลาการรายงาน

13.1 เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2569 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯได้มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลสำหรับปี 2568 ในอัตราหุ้นละ 0.019 บาท รวมเป็นจำนวนเงินประมาณ 5.70 ล้านบาท เงินปันผลนี้จะถูกจ่ายและบันทึกบัญชีในไตรมาสที่สองของปีปัจจุบัน

13.2 เมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม 2569 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯได้มีมติอนุมัติให้ลงทุนในบริษัทที่จะจัดตั้งขึ้นใหม่ในประเทศเวียดนาม เพื่อดำเนินธุรกิจให้บริการออนเซ็นและสปาเพื่อสุขภาพ โดยมีทุนจดทะเบียน 1.2 ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกา ทั้งนี้ บริษัทฯจะลงทุนในบริษัทดังกล่าวไม่เกินร้อยละ 45

14. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการบริษัทฯเมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม 2569